

Grundejerforeningen

Hvideklint

Mail: hvideklint@hvideklint-grundejerforening.dk Hjemmeside www.hvideklint-grundejerforening.dk

Referat af bestyrelsesmøde i Hvideklint Grundejerforening

Den 3. oktober 2026, kl. 13.00, Trolldhøjen 22

Tilstede: Hans Ebdrup, Christian Michelsen, Frank Sørensen, Anders Christoffersen, Søren Mark Jensen.

Fraværende (med afbud): Jakob Horn Thomsen.

1. Velkomst ved formanden.

Hans Ebdrup bød velkommen.

2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Referatet godkendtes.

3. Økonomi

Anders meddele at økonomien er ok. Hans nævnte, at der vil blive nogle ekstra omkostninger i forbindelse med mindre udbedringer i vores drænsystem (mere herom i punkt 9. vedr. dræn) og i forbindelse med slettagning på fællesarealet.

4. Betaling af Grundskyld

Hans er gået ind på hjemmesiden "Find ejeren", og etableret et overblik over størrelsen af det areal, hvor det det kan komme på tale, at foreningen fremover på grund af nye regler, vil skulle betale grundskyld af. Der er tale om 22.000 m² – veje tæller ikke med. Der vil blive tale om en 20-årig indfasning af grundskyldsbetalingen, og vi forventer ikke at skulle betale meget mere end omkring 1.500 kr. det første år.

5. Hjemmeside

Christian har fået udvirket, at vi nu har fået en ny og god hjemmeside. Han gjorde opmærksom på, at vi skal være opmærksomme på GDPR-regler når medlemmer kan få adgang til foreningens samlede medlemsliste. På listen fremgår dog alene navn, sommerhusadresse samt telefonnummer (ikke mailadresse eller andre data), hvilket skulle være indenfor reglerne. Fremover vil vi gøre nye medlemmer blive gjort opmærksomme på maillisten i bestyrelsens velkomstbrev. Kun bestyrelsen har adgang til medlemmernes e-mailadresser.

Christian vil give besked til de andre bestyrelsesmedlemmer om hvordan alle i bestyrelsen kan opsætte deres mailsystem, så der kan anvendes en fælles-bestyrelses-autosignatur på foreningsmails.

6. Pleje af strandeng

Strandengen er slået omhyggeligt, og slettet opsamles indenfor de næste par uger. Frank har fjernet en del større gyvelplanter før slettet blev taget.

7. Grøn Arbejdsdag den 17. oktober

Der skal klippes og fjernes hybenroser (*Rosa Rugosa*) og vejene skal ordnes. Frank vil på arbejdsdagen medbringe en særlig stærk plæneklipper, som kan klippe de fjernede hybenroser og gyvel mere i bund end det er uligt med vores fingerklipper.

Christian skriver ud til alle foreningens medlemmer og beder om tilmeldinger til arbejdsdagen senest den 14. oktober, og han gør samtidig opmærksom på og henviser til vores nye hjemmeside. Hans har bestilt smørrebrød i Menu. Vi spiser hos Jytte.

8. Badebro/liggeplader

På arbejdsdagen vil vi etablere et lille ”tømmerhold”, som kan reparere på vores strand-træ-liggeplader, og trappen til stranden trænger flere steder til bedre vange-understøttelse. Til det formål vil vi også se, om vi kan lave et lille arbejdsdhold på dagen, som kan arbejde med det. Hans medbringer værktøj og materialer.

Det var et stort arbejde at nedtage broen i år, og især at bære træplader og liggeplader op ad trappen da, der ikke var mødt så mange medlemmer op, som vi ellers er vant til.

Vi vil overveje om bro-pladerne og bænkene kan lægges på båd-ophaler-konstruktionen så vi eventuelt fremover vil kunne slippe for det hårde arbejde med at bære op (og ned af) trappen.

9. Dræn

Samtlige dræn bliver spulet og sandfangs-brønde tømmes i år igen, og der foretages mindre forbedringer i vores drænsystem (etablering af to brønde, hævnning af et brønddæksel samt en mindre forlængelse af dræn mellem Elverhøjen/Troldhøjen).

10. Vollerup Stenrev

Det er lykkedes en lille 3-mandsgruppe (”Volleruprev Gruppen”), som udgøres af en sommerhusejer ved Vollerup, et medlem fra bestyrelsen for Kalundborg Sportsfiskerforening og Søren Mark (fra vores bestyrelse), at skaffe 4 mio. fra en ny fund (Jacob Jelsing’s ”Seabreak Fund”) til at genetablere et tidligere forekommende naturligt stenrev ud for Vollerup Strand. Stenene kommer fra norske tunnelprojekter, og forventes udlagt i sidste halvdel af 2027.

Gruppen arrangerer et orienteringsmøde for bestyrelsesmedlemmer fra de 14 nærmest beliggende grundejerforeninger og fra grønne NGO-er i Kalundborg den 18. okt. i Kalundborgs Sportsfisker Forenings klubhus, hvor der informeres nærmere om projektet. Hans tilmelder Christian og Jerk til mødet, hvor Søren også deltager.

11. Vejlaug

Der er for nylig afholdt generalforsamling i Vejlauget for den første del af Svenstrup Strandvej. De store skærver i kombination med andre skærve-tørrelser kombineret med den løbende udfyldning af huller, ser ud til at fungere ganske godt., og der er pt. fin økonomi i vejlauget.

Vedr Klintevej: Vi har fået et forslag fra et medlem af foreningen om at få udlagt og tromlet stenmel ned på Klintevejen for at reducere støj fra vejen. Det kræver dog et meget tydeligt og meget perfekt fald i vejprofilen, hvis dette skulle virke efter hensigten.

Hans interesseret i at få afklaret muligheder og opbakning til at få etableret SF-stenbelægning i to baner med en græsstribe imellem på den første del af Klintevejen. Det vil kunne reducere både de nuværende støv- og støjproblemer. Der var enighed om at bestyrelsen på næste møde ser på et eksempel på SF-stenbelægning på Helles Klint.

12. Bestyrelsesmøder på Teams

Vi vil fremover sikre mulighed for at bestyrelsesmedlemmer, som ikke har mulighed for at være fysik til stede ved bestyrelsesmøder, kan få mulighed for at deltage via TEAMS.

13. Eventuelt

Hans foreslog, at vi udarbejder et samle-notat til foreningens medlemmer vedrørende og ”godt naboskab”. Dette emne tages op som et punkt på næste bestyrelsesmøde.

Søren foreslog, at der opsættes et parkeringsforbudt skilt forenden af Klintevejen med et underskilt med pile pegende i begge retninger af Elverhøjvejen, hvor der ret ofte er badegæster udefra, som parkerer ulovligt. Det besluttedes, at der opsættes klassiske P-forbudsskilte uden tekst og i lavhøjde både ved starten af og forenden af Klintevejen. Frank vil se om han kan skaffe sådanne skilte.

Næste ordinære bestyrelsesmøde holdes den 17. april 2027, kl. 13.00 hos Hans.

Badebroen sættes op den 8. maj 2027, kl. 9.30

Og vi foreslår, at generalforsamlingen finder sted den 9. maj 2027, kl. 13.00. Dette koordineres som vanligt med datoen for Vandværkets generalforsamling.

Referent: Søren Mark Jensen